

Via Fincato, 108 37131 Verona (VR) Email: vrce5@tecnocasa.it - Tel.: 0458400533

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61102740

## € 209.000

## Trilocale in vendita

Verona, Via Valentino Alberti - San Pio X

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 100 ca.

Locali:

Sottotipologia: 3 locali

Bagni: Balconi: Box: 1 Piano: 1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 🙁

SAN PIO X è una delle zone più ricercate di Verona, tranquilla ma ben collegata, a pochi minuti dal centro e vicina a scuole, negozi e servizi.COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE Al primo piano con ascensore, proponiamo raffinato appartamento dalle generose dimensioni, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'ingresso si apre su una parete attrezzata con libreria su misura, da cui si accede a una luminosa zona giorno open space con cucina abitabile e uscita sul balcone, perfetto per momenti di relax alla cucina è presente un'elegante armadiatura su misura che ospita un pratico vano lavanderia, perfettamente integrato nell'ambiente. La zona notte  $\grave{\rm e}$ composta da una camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca idromassaggio e una suite padronale con bagno privato, doccia e balcone riservato. Completa la proprietà un comodo garage. Spazio cantina non presente. Soluzione ideale per famiglie o coppie che desiderano spazio, luce e qualità. Servizio fotografico realizzato con tecnica di home staging, pensato per esaltare gli spazi e aiutarti a

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

