



Rif.: 60982929

**€ 650.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Verona, Via Belvedere - Borgo Santa Croce**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare

**Classe energetica:** A1

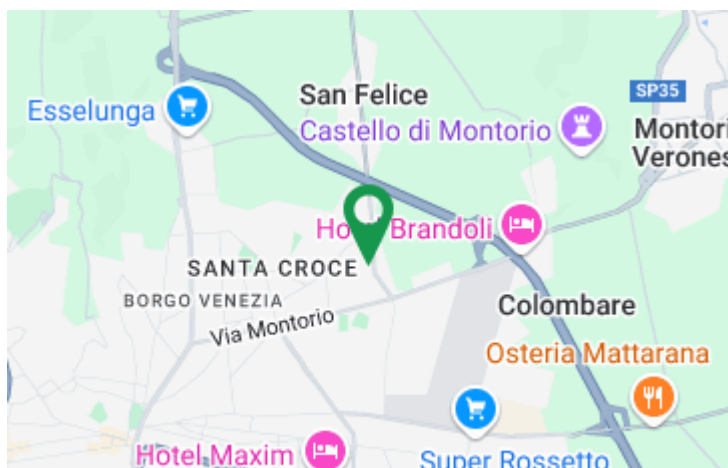
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



SANTA CROCE - splendida proprietà in contesto bifamiliare al piano terra con giardino di pertinenza, oggetto di recentissima opera di restyling riguardante l'efficiamento energetico in CLASSE ENERGETICA A1, la distribuzione degli spazi e delle rifiniture interne. Dal giardino del piano terra, tramite l'accesso di invito, si accede al piano principale accolti dall'ingresso che si apre sulla sala luminosa che ospita l'area conversazione-tv e l'area pranzo. La cucina attrezzata, pur essendo aperta sulla zona giorno, occupa all'interno di quest'ultima uno spazio appartato e ben definito e la sua composizione sfrutta al meglio anche la zona d'angolo. La terrazza abitabile è a completo servizio dei due ambienti per godere di momenti conviviali e di relax. La caratteristica della generosità degli spazi si trova anche nella zona notte dove troviamo tre camere matrimoniali. I due servizi igienici sono entrambi finestrati e accessoriati con sanitari sospesi, piatti doccia, e ottima rubinetteria di serie. Ragionata e vincente la scelta di legare questo piano abitabile al piano inferiore, destinato sempre ad uso abitativo, tramite ascensore interno. La naturale destinazione di questo piano [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

