



Rif.: 60881100

€ 250.000

Trilocale in vendita

Verona, Viale Spolverini - Borgo Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali

Questo immobile è esente da classe energetica



BORGO VENEZIA - Riqualficazione e ristrutturazione di un complesso immobiliare di otto unità a completamento della porzione già ultimata e vendita, in classe energetica B e consegna NOVEMBRE 2024.IMPORTANTE AGEVOLAZIONE IRPEF: all'acquirente spetterà una detrazione Irpef per un importo pari ad euro 30.000 ca. che verranno rimborsati in 10 rate annuali.PIANO TERRA composto da ingresso, soggiorno con angolo-cottura, camera da letto, locale uso studio o cabina armadio, doppi servizi, vano uso cantina, GIARDINO DI PROPRIETA'.Possibilità acquisto garage e/o posto auto.Eventuale acquisto di POSTO AUTO SCOPERTO all'interno di ampia area chiusa con cancello elettrico. Entrata con piazzola di invito, cancello apertura elettrica con telecomando. Illuminazione parcheggio con pali in acciaio alti mt. 8,00 e lampade led. CAPITOLATO:- PAVIMENTAZIONE: in grès porcellanato dimensioni 60x120 di prima scelta con zoccolino battiscopa in legno di colore bianco h 7 cm, spessore 10 mm. Nei bagni pavimento e rivestimento in ceramica tipo grès porcellanato di prima scelta formato 60x120. Sui balconi grès porcellanato ingelivo per esterni previa impermeabilizzazione massetto con mapelastic-SERRAME [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

