



Rif.: 61277164

€ 255.000

Monocale in vendita

Verona, Via Ponte Pietra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

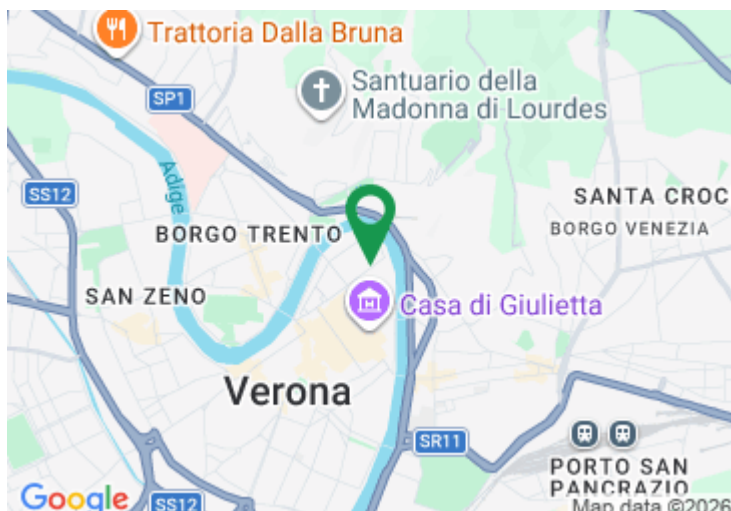
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VERONA - VIA PONTE PIETRAA pochi passi da Piazza Bra e dall'Arena di Verona, proponiamo in vendita un elegante e ampio monocale di circa 40 mq, situato al secondo piano, inserito in un contesto tranquillo e riservato nel cuore della città.L'appartamento sarà oggetto di una completa ristrutturazione, con una nuova e funzionale distribuzione degli spazi interni e particolare attenzione alla qualità delle finiture e al comfort abitativo.L'abitazione sarà composta da un unico ambiente accogliente e ben organizzato, studiato per ospitare in modo funzionale la zona giorno con angolo cottura e la zona notte con quattro posti letto, oltre a un bagno completamente arredato e rifinito con materiali di pregio.Gli spazi saranno valorizzati da una distribuzione moderna e funzionale, pensata per garantire il massimo comfort e sfruttare al meglio ogni ambiente, creando un'atmosfera elegante, riservata e tranquilla, pur trovandosi in pieno centro.L'immobile sarà inoltre dotato di aria condizionata con pompa di calore e serramenti con avvolgibili elettrificati per garantire comfort e praticità nell'utilizzo quotidiano. Una

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

