



Rif.: 61002999

↓ € 640.000

€ 655.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Verona, Via San Cosimo - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 95.87 kW h/m² anno

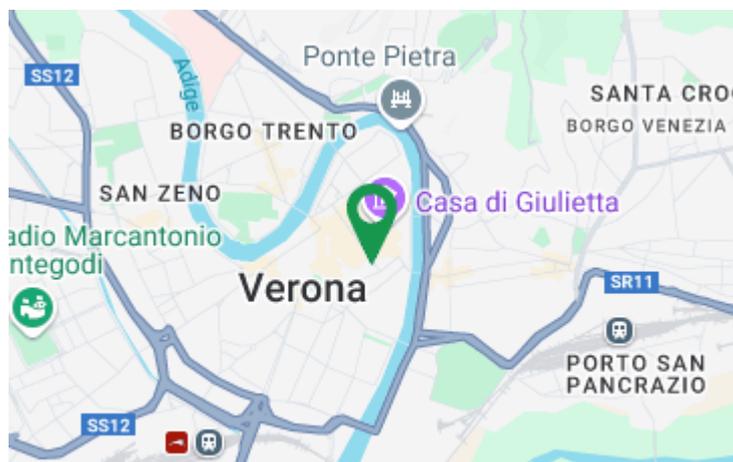
EP globale rinnovabile: 6.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della ztl di Verona, a ridosso di Via Stella, in una delle zone più rinomate del centro storico veronese, proponiamo in vendita un magnifico appartamento inserito in una palazzina storico vincolata che conserva a pieno il fascino e la storicità del contesto in cui si trova. L'appartamento rappresenta un chiaro esempio di efficienza energetica nel cuore del centro storico veronese e si inserisce in una palazzina composta quasi esclusivamente da unità residenziali, caratteristica che fornisce massima tranquillità e spese condominiali contenute. L'unità immobiliare, oggetto di raffinata ristrutturazione nel 2020, offre comfort moderni uniti alla bellezza degli spazi d'epoca che lo caratterizzano ed è stata oggetto di attenta e completa riqualificazione energetica, portandola ad avere una Classe Energetica C. L'ingresso all'abitazione è accessibile da uno spazioso ballatoio condominiale a cui si arriva tramite

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

