



Rif.: 60878031

€ 248.000

Trilocale in vendita

Verona, Galleria Pellicciai - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 383.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Piazza delle Erbe, vendita di Nuda Proprietà. Ottima opportunità di investimento in una delle location più rinomate del centro storico di da una magnifica posizione, l'appartamento si trova al quarto ed ultimo piano di un edificio servito da ascensore e privo di barriere architettoniche, garantendo così accessibilità, luminosità e una piacevole vista. La soluzione immobiliare dispone di un soggiorno con cucina separata, una camera singola, una camera matrimoniale, un ampio bagno finestrato, un pratico corridoio e un ripostiglio sottotetto, offrendo spazi ben distribuiti e si presta in futuro, alla possibile realizzazione di un secondo bagno, rendendolo ideale per una locazione turistica, ma anche come dimora vendita della nuda proprietà rappresenta l'opportunità di acquistare un patrimonio immobiliare importante all'interno del cuore della ztl di Verona che possa certamente rivalutarsi nel tempo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

