



Rif.: 61229332

€ 169.000

5 locali in vendita

Villafranca Di Verona, Via Principe Amedeo - Rosegaferro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 225.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.77 kW h/m² anno

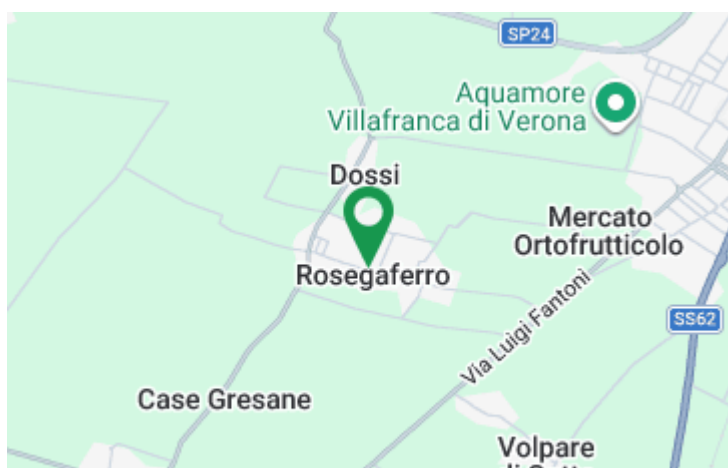
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ROSEGAFERRO – In posizione centrale e comoda ai principali servizi del paese, a pochi minuti dal centro di Villafranca, proponiamo in vendita un ampio appartamento di cinque locali inserito in grazioso contesto bifamiliare. L'abitazione è stata oggetto di una ristrutturazione interna nel 2000, mentre le parti comuni esterne, come facciate e copertura, sono state completamente rifatte meno di sette anni fa. Situato al piano terra, l'immobile si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno di circa 33 mq, affiancato da una spaziosa cucina abitabile di quasi 14 mq. La zona notte ospita due generose camere matrimoniali, rispettivamente di 20 e 21 mq, due bagni finestrati e un ulteriore locale di circa 16 mq, ideale come studio, cabina armadio o terza camera, in base alle proprie esigenze. Un importante valore aggiunto è rappresentato dalla predisposizione degli impianti nel soggiorno per la realizzazione di una cucina a vista: questa soluzione consentirebbe di trasformare l'attuale cucina in una comoda

€
|

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

