



Rif.: 61151351

€ 189.000**Trilocale in vendita**

Verona, Via colonnello Fasoli - Ca' Di David

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 75.15 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 35.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CADIDAVID - In zona centrale, in contesto di corte, porzione di bifamiliare al piano terra RISTRUTTURATA TOTALMENTE nel 2021 in classe A4, composta da ingresso, soggiorno/pranzo, ripostiglio finestrato a uso dispensa, zona notte composta da lavanderia, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato con doccia. DOMOTICA TOTALE anche da remoto per controllo di tapparelle motorizzate, climatizzazione, tende da sole motorizzate, Impianto d'allarme, luci, VMC. Immobile a basso dispendio energetico. No spese condominiali. Ideale anche come investimento, con una possibile resa all'incirca del 4,5% netto l'anno.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

