



Rif.: 61146956

**€ 265.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Buttapietra, Via provinciale ovest**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 188 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 258.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BUTTAPIETRA - In centro paese, comoda a tutti i servizi, porzione di bifamiliare al piano primo libera sui quattro lati, composta da ingresso su ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone e climatizzatore, 3 camere da letto, di cui due camere matrimoniali, una singola, bagno finestrato con box doccia, bagno/lavanderia finestrato. Al secondo piano con accesso dal vano scale, ampia soffitta multiuso, termoautonoma e climatizzata, con ripostigli sottotetto e locale ad uso bagno. Nell'interrato cantina ad "uso taverna con camino" e garage di 29 mq, e ulteriore

l'acqua cantina

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

