



Rif.: 61164460

**€ 275.000**

### Casa semindipendente in vendita

Valeggio Sul Mincio, Località Campagnola - Campagnola

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 286 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Bagni:** 2

**Box:** 2

**Posti auto:** 4

**Piano:** 2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 477.71 kW h/m² anno

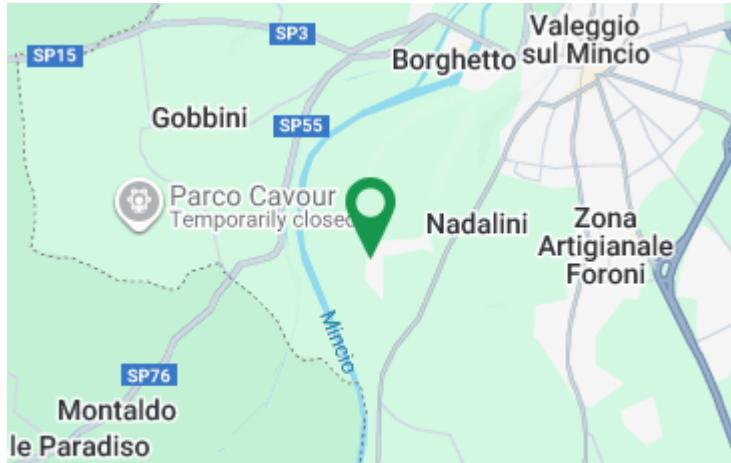
EP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA' CAMAPAGNOLA - Immersa nel verde ma a pochi minuti dal centro del paese, proponiamo casa indipendente ideale per chi cerca privacy, comfort e ampi spazi abitativi, senza rinunciare alla comodità dei servizi. Piano terra-Accogliente sala da pranzo, ideale per pranzi e cene in famiglia.-Ampio soggiorno, perfetto come zona relax.-Cucina, funzionale e ben organizzata.-Comoda lavanderia separata.-Bagno finestrato con doccia.Piano primo-Due spaziose camere matrimoniali, luminose e ben arredabili.-Una camera doppia, ideale come cameretta,

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

