



Rif.: 61112674

€ 340.000

Casa indipendente in vendita

Valeggio Sul Mincio, Località Busa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: G

LOCALITA' BUSA - In una delle zone più suggestive e riservate di Valeggio sul Mincio, proponiamo in vendita casa indipendente con giardino e terreno agricolo a ricchezza, immersa nella quiete e nella natura circostante. La proprietà si trova in una piccola e caratteristica località, comoda al centro del paese e alle principali vie di comunicazione, pur mantenendo la tranquillità tipica della campagna. L'abitazione si sviluppa su due livelli e dispone di un'area esterna di pertinenza che garantisce la possibilità di realizzare uno spazio verde ideale per il relax. Attualmente l'immobile necessita di un intervento di ristrutturazione radicale, rendendolo particolarmente indicato per chi desidera demolire e ricostruire una nuova abitazione personalizzata, sfruttando il potenziale del lotto e la posizione strategica. Questa soluzione rappresenta una vera opportunità per chi cerca un progetto su misura: una casa moderna ed efficiente, inserita in un contesto naturale e silenzioso, a pochi minuti dal Borghetto, dal Parco Sigurtà e dal Lago di Garda. Un'occasione ideale sia come prima abitazione indipendente, sia come investimento per una residenza vacanze o un bed & brea [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

