



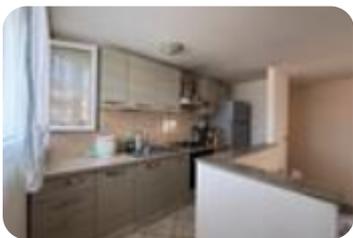
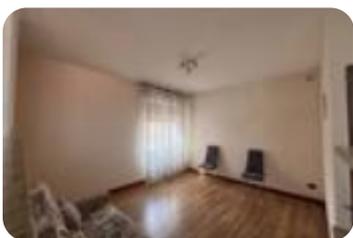
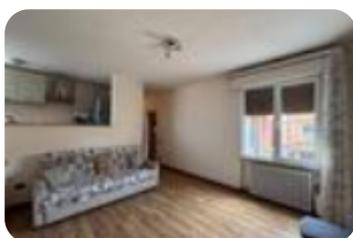
Rif.: 61076785

**€ 140.000**

## Trilocale in vendita

Valeggio Sul Mincio, Vicolo Piave

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



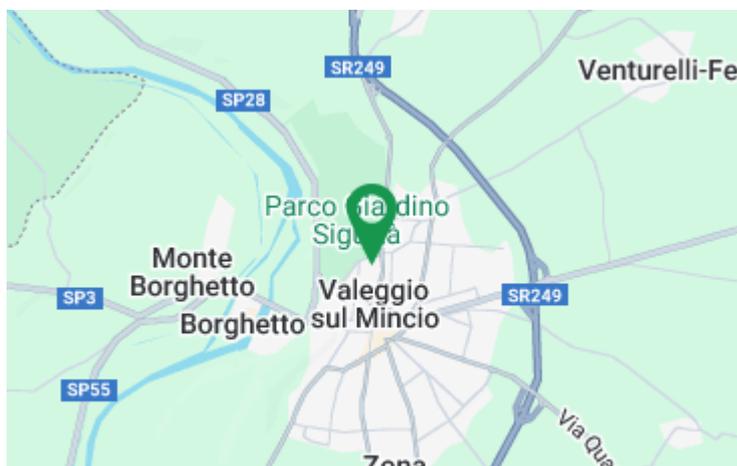
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VALEGGIO SUL MINCIO - Trilocale al piano primo completamente ristrutturato in centro paese. Nel cuore di Valeggio sul Mincio, a pochi passi dallo splendido Parco Giardino Sigurtà, proponiamo in vendita un trilocale al primo piano, completamente ristrutturato a nuovo e pronto da abitare. L'immobile si trova in una posizione centralissima ma tranquilla, comoda a tutti i servizi e ideale sia come abitazione principale, sia come casa vacanze o per affitto turistico. Composizione interna: ingresso su luminoso soggiorno con angolo cottura open space. Comodo ripostiglio integrato nel soggiorno, ideale come dispensa. Due camere da letto matrimoniali, spaziose e ben illuminate, di cui una con accesso al balcone. Bagno finestrato con box doccia e rivestimenti moderni. Interventi eseguiti nella ristrutturazione: rifacimento completo del tetto. Sostituzione di tutti gli infissi con nuovi serramenti in doppio vetro. Installazione di tapparelle nuove. Caldaia nuova per riscaldamento autonomo. Rifacimento integrale di impianti elettrici e idraulici, pavimenti e rivestimenti. Perfetto per chi cerca un'abitazione moderna in una delle località più

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

