



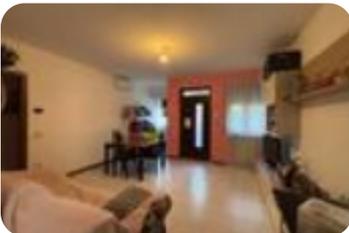
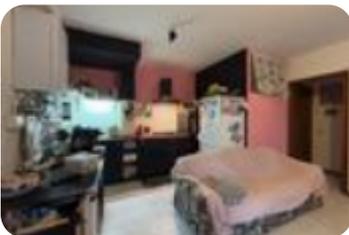
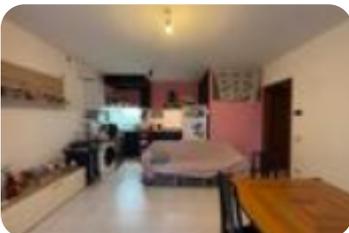
Rif.: 61027317

€ 185.000

Bilocale in vendita

Valeggio Sul Mincio, Via del Granatiere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 166.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VALEGGIO SUL MINCIO - In posizione centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un bilocale al piano terra con ingresso indipendente, ampio giardino privato, cantina e posto auto coperto. Zona giorno:- soggiorno luminoso con angolo cottura, con accesso diretto al giardino. Zona notte:- Camera matrimoniale spaziosa e ben illuminata.- Studio, ideale come angolo smart working, cameretta o stanza multifunzionale.- Bagno finestrato con vasca. Esterni e pertinenze:- Ampio giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto.- Posto auto coperto, comodo e protetto dalle intemperie.- Cantina, utile come deposito o ripostiglio. Punti di forza:- Posizione centrale, a pochi passi dai principali servizi e negozi.- Ingresso indipendente, per maggiore privacy e autonomia.- Ampio giardino, un valore aggiunto per chi desidera uno spazio esterno vivibile. Soluzione ideale per chi cerca comodità, indipendenza e un'area verde privata nel cuore del paese. Contatti: Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, chiamare il 0454733096 o inviare un'e-mail a vr2s7

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

