



Rif.: 60943536

**€ 140.000**

## Casa di corte in vendita

Valeggio Sul Mincio, Località Cominelli - Cominelli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 389 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



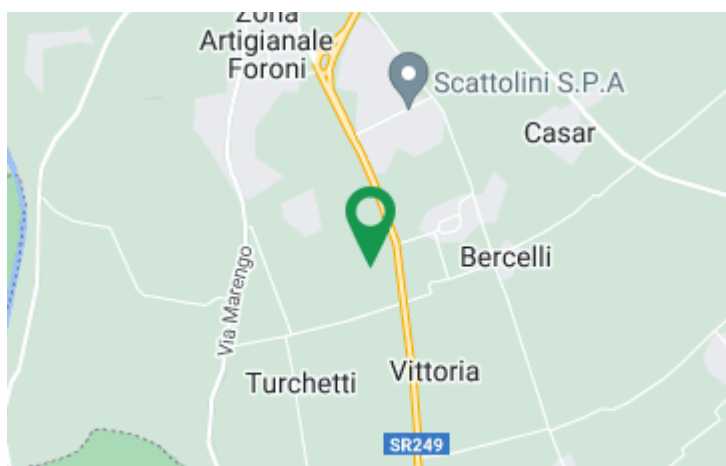
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

LOCALITA' COMINELLI - In una tranquilla località di Valeggio a pochi minuti dal centro paese vendesi CASA DI CORTE con quattro depositi. La proprietà, che necessita di una completa ristrutturazione, è l'ideale per chi desidera creare la propria dimora su misura. Al piano terra, l'ingresso si apre su una sala da pranzo, adiacente a un cucinotto. Da qui si accede ad un luminoso soggiorno, un ambiente che, con una ristrutturazione accurata, potrebbe diventare il cuore della casa. Sempre su questo piano, si trovano un deposito e un ripostiglio. Salendo al primo piano, si scoprono tre camere da letto, tutte di dimensioni generose. Un bagno centrale serve l'intero piano, mentre altre due stanze offrono ulteriori possibilità di il piano mansardato ospita una spaziosa soffitta. A completare questa proprietà, ci sono tre depositi separati, dislocati nella corte. Questi spazi aggiuntivi offrono molteplici opportunità, dalla creazione di laboratori artigianali a semplici aree di stoccaggio.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

