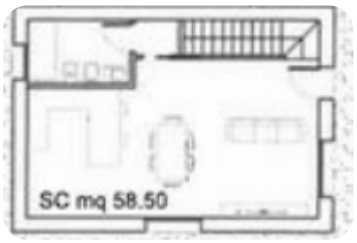
Affiliato: Immobiliare Castel D'Azzano Srl
Partita IVA: 04668680236
Via Guglielmo Marconi, 16/B 37057 San Giovanni Lupatoto (VR)
Email: vr2s3@tecnorete.it - Tel.: 0454722731



Rif.: 61276279

€ 400.000

Villa singola in vendita

Castel D'Azzano, Strada la rizza - Rizza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

RIZZA DI VERONA - VILLA SINGOLAIn contesto residenziale di sole ville singole denominato 'Città Giardino', si effettuano prenotazioni per soluzioni completamente indipendenti da edificare su lotti che variano dai 220 ai 600 mq.Tutte le opere che verranno realizzate saranno atte ad ottimizzare il risparmio energetico degli edifici, che avranno certificazione A4, quindi oltre ai serramenti e al cappotto esterno che garantiscono la massima coibentazione rispetto alla temperatura esterna, tutte le abitazioni avranno impianto fotovoltaico. La clientela ha la possibilità di scegliere dal capitolato predisposto dall'impresa costruttrice diverse soluzioni tipo di materiali per personalizzare la propria abitazione. Le ville saranno disposte su piano terra e primo, con pergolato doppio esterno.Gli spazi interni prevedono il soggiorno open space con cucina a vista e il servizio finestrato al piano terra; una scala interna ci porta al piano superiore dove troviamo le tre camere da letto ed un servizio finestrato.Data l'ampiezza dei lotti, su richiesta del cliente, è possibile realizzare una piscina per ogni singola unità abitativa

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.