



Rif.: 61263285

€ 350.000

Villa a schiera in vendita

Castel D'Azzano, Via I. Nogarola - Beccacivetta-Azzano

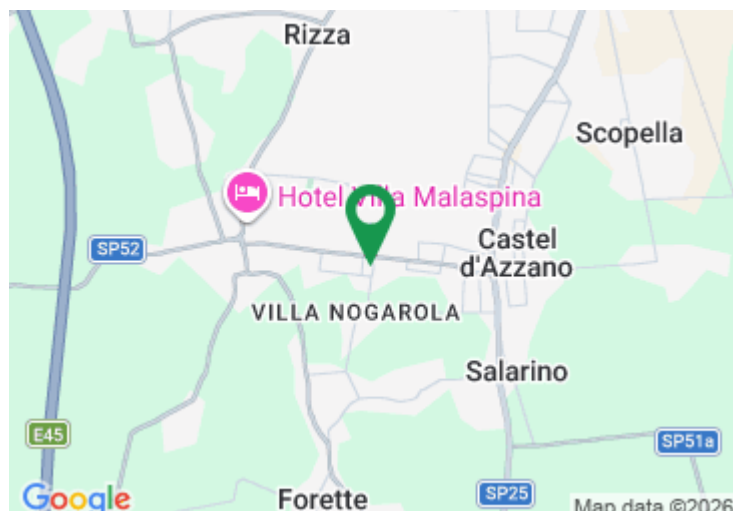
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

CASTEL D'AZZANO - VILLETTA A SCHIERA Villetta Centrale Ristrutturata con Giardino e Fotovoltaico Posizione e Spazi Situata in zona centralissima e comodissima a tutti i principali servizi, questa splendida villetta a schiera centrale offre indipendenza e comfort su tre livelli. L'ingresso introduce a una luminosa zona giorno open space con cucina a vista al piano rialzato, dotata di bagno finestrato e accesso diretto al giardino privato. La zona notte al primo piano ospita due camere matrimoniali, una camera singola e un ampio bagno finestrato con doccia. Il piano seminterrato completa la proprietà con una pratica taverna, una zona lavanderia e un garage con basculante motorizzata e accesso diretto all'esterno. Comfort e Tecnologia La casa è stata completamente rinnovata con interventi di alta qualità a partire dal 2009, garantendo efficienza energetica e finiture moderne: Efficienza energetica: Impianto fotovoltaico da 4 kWp (2013) e caldaia sostituita nel 2009. Infissi e sicurezza: Serramenti nuovi al piano terra (2014) e al piano notte (2021), tapparelle in alluminio coibentate (2023), zanzariere rinnovate nel 2024 e impianto d'allarme perimetrale e volumetrico ;



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

