

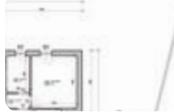
Affiliato: Immobiliare Castel D'Azzano Srl Partita IVA: 04668680236

Via Marconi, 16/B 37060 Castel D'Azzano (VR)

Email: vr2s3@tecnorete.it - Tel.: 0459990030











Rif.: 61124837

# € 170.000

#### Bilocale in vendita

Povegliano Veronese, Via Madonna dell'Uva Secca - Madonna Dell'Uva Secca

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 58 ca. Locali: 2 2 locali Sottotipologia: Bagni: Box: Piano: 1

Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (3) EP estiva del fabbricato: 🕲

Madonna dell'Uva Secca – Nuovo Complesso Residenziale di 10 UnitàSituato in una zona tranquilla e chiusa al traffico, proponiamo un esclusivo complesso residenziale di 10 unità abitative di nuova costruzione.Descrizione dell'immobile in evidenza:Tipo di unità: Bilocale al piano terraSuperficie: Composto da zona giorno con angolo cottura, bagno finestrato con doccia, camera matrimonialeSpazi esterni: Giardino privato ideale per momenti di relax e svagoAccessori inclusi: Garage singolo al piano interrato e cantinaCaratteristiche tecniche e di comfort:Classe energetica A4 ad alta efficienzaCappotto esterno per un migliore isolamento termicoRiscaldamento a pavimento per un comfort ottimaleTapparelle motorizzate e zanzariere su tutti gli infissi per maggiore praticità e sicurezzaTempistiche:Consegna prevista entro la fine del 2026. Se desideri ulteriori dettagli o prenotare una visita, non ocitaro a contattarci

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

