



Rif.: 60869442

**€ 429.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Povegliano Veronese, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 332 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 112 kW h/m<sup>3</sup> anno

POVEGLIANO VERONESE - SPENDIDO RUSTICO RECENTEMENTE RISTRUTTURATO Per chi cerca una casa indipendente, dagli ampi spazi, recentemente ristrutturata con un tocco rustico, proponiamo in centro paese una soluzione su 3 livelli di circa 330mq. L'immobile è stato oggetto di recente ristrutturazione ed è così composto: ampia corte esclusiva con portico privato, taverna di generose dimensioni con camino, bagno finestrato con doccia e stieria al piano terra. Da un secondo accesso dal portico, si entra in un ampio disimpegno dove tramite una scala in marmo si accede al piano primo dotato di riscaldamento a pavimento e così composto: ampio soggiorno-cottura di circa 60mq con camino e travi a vista, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con vasca e studio. Si accede infine al piano mansardato dove è presente una seconda camera matrimoniale ed un terzo bagno con doccia. L'immobile gode inoltre di un'ampia cantina al seminterrato, centrale termica con caldaia a condensazione nella corte esclusiva ed un quarto bagno.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

