



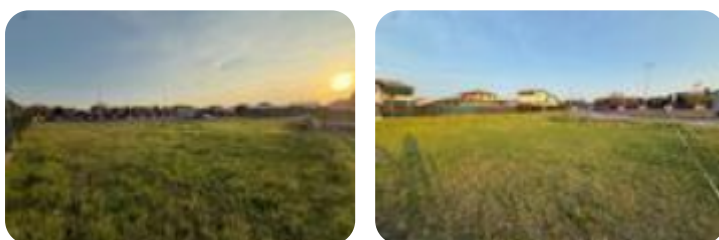
Rif.: 61197198

€ 142.000

Ter. residenziale in vendita

San Giovanni Lupatoto, Via D.Nicola Mazza - Raldon

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 717 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

RALDON - TERRENO EDIFICABILE GIA' URBANIZZATO In posizione tranquilla e ben inserita nel contesto residenziale di Raldon, nel Comune di San Giovanni Lupatoto, al confine con Campagnola di Zevio, proponiamo in vendita un terreno edificabile già urbanizzato. Il lotto si estende su una superficie di 717,15 mq con una capacità edificatoria pari a 1.030,78 mc, consentendo la costruzione di un fabbricato con area coperta massima di 176,09 mq e sviluppo fino a 2 piani fuori terra. Ideale per la realizzazione di diverse soluzioni abitative, il lotto si presta con grande flessibilità progettuale alla costruzione di varie tipologie edilizie, dalla quadrifamiliare a villette a schiera, fino a soluzioni completamente indipendenti, consentendo di sviluppare un progetto su misura in base alle specifiche esigenze abitative o di investimento. L'area, già dotata delle opere di urbanizzazione, permette un intervento edilizio immediato, riducendo tempi e costi di sviluppo. A supporto delle potenzialità edificatorie del lotto, nell'annuncio sono allegate due diverse ipotesi progettuali, studiate per valorizzare al meglio gli spazi disponibili e offrire soluzioni abitative funzionali. Ulteriori [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

