



Rif.: 61082721

**€ 238.000**

## Trilocale in vendita

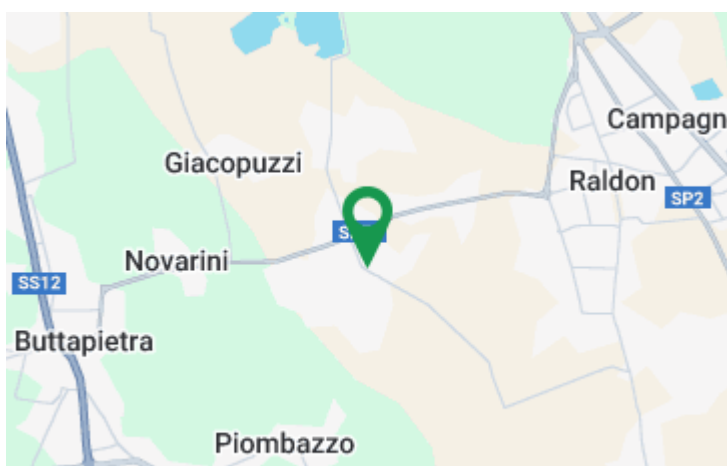
San Giovanni Lupatoto, Via Fossa Crear - Raldon

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 88 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 330        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

Questo immobile è esente da classe energetica

RALDON - APPARTAMENTO CON DOPPIO GIARDINO E TAVERNA In tranquilla e curata zona residenziale di Raldon, frazione di San Giovanni Lupatoto, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con ingresso indipendente e doppio giardino, situato in posizione strategica e comoda a tutti i principali servizi. L'immobile si distingue per l'ingresso indipendente tramite cancello privato, che conduce direttamente al giardino frontale e alla luminosa zona giorno in open space, composta da soggiorno e cucina. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio. Dallo stesso disimpegno si accede, tramite scala interna, all'ampia taverna posta al piano seminterrato, completamente ristrutturata nel 2015 e dotata di un secondo bagno finestrato con doccia. Attraverso un passaggio pedonale esterno, in prossimità dell'ingresso principale, si accede a un'ulteriore area verde dove ogni unità ha a disposizione un secondo giardino ad uso esclusivo, ben delimitato e riservato. Dalla taverna si

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

