



Rif.: 61039060

€ 230.000

Trilocale in vendita

San Giovanni Lupatoto, Via Esperanto - Pozzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 79.74 kW h/m² anno

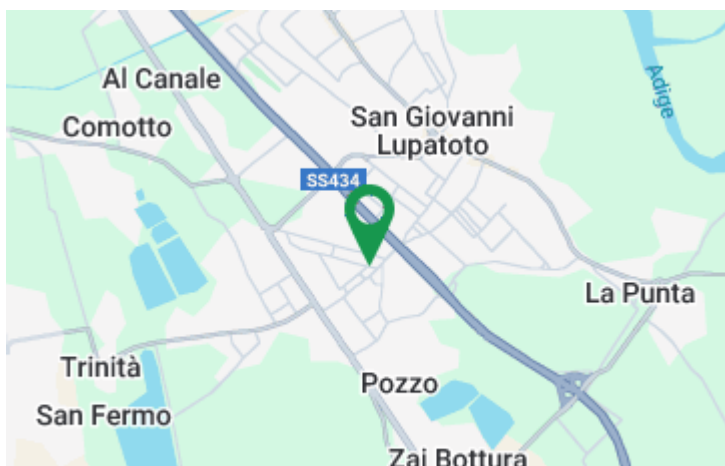
EP globale rinnovabile: 79.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

POZZO - TRILOCALE CON AMPIO TERRAZZO In zona centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina di sole 7 unità abitative. La palazzina, costruita negli anni '70, è stata ristrutturata esternamente nel 1996, mantenendo una struttura solida e ben curata. L'appartamento, recentemente ristrutturato nel 2023, presenta finiture moderne e ricercate che ne valorizzano gli spazi interni. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composto da un ampio soggiorno e cucina openspace, arricchiti da una zona lavanderia, attualmente accatastata come ripostiglio, con doppio accesso all'ampio e meraviglioso terrazzo di 80 mq, dotato di porticato, perfetto per cene all'aperto nelle serate estive. Nella zona giorno è presente uno split a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

