



Rif.: 61023302

**€ 129.000**

## Quadrilocale in vendita

Bergantino, Via Nuova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 183 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 265.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 265.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

BERGANTINO - APPARTAMENTO INDIPENDENTE CON GIARDINO In zona residenziale tranquilla, proponiamo in vendita un ampio appartamento recentemente ristrutturato, con lavori di ammodernamento effettuati dal 2017 in poi. L'immobile, che gode di ingresso indipendente al piano terra, si sviluppa principalmente al piano primo. La soluzione si compone di una spaziosa cucina abitabile e di un luminoso soggiorno. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una doppia, tutte di ampie dimensioni. A completare l'immobile, un bagno con doccia e con una pratica zona lavanderia con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO. Dal piano terra, attraverso una comoda scala interna, si accede a un ampio giardino privato e a una cantina. A disposizione anche un box doppio in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

