



Rif.: 60819974

€ 255.000

Quadrilocale in vendita

San Giovanni Lupatoto, San Giovanni Lupatoto
Via G. Lavorenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN GIOVANNI LUPATOTO - VIA G. LAVORENTI In contesto recentemente edificato, proponiamo appartamento posto al piano primo con mansarda. L'immobile presenta una zona giorno composta da zona living con cucina abitabile e camera da letto con accesso al bagno finestrato (in fase di ristrutturazione). Gli ambienti godono di accesso ad un balcone. Tramite scala si accede al piano superiore dove troviamo il locale mansardato dove sono state ricavate due camere da letto, una cabina armadio ed il bagno finestrato con doccia e vasca, dove verranno sostituiti i sanitari. Completano la proprietà una cantina, il garage singolo ed un posto auto esterno. Le ottime finiture e lo stato manutentivo rendono la proprietà abitabile fin da subito. E' presente il camino a legna, un piccolo cappotto, isolamento sul tetto, il riscaldamento è autonomo (caldaia del 2023) con radiatori, nella zona giorno e notte troviamo gli split del clima (2019).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

