



Rif.: 61224252

**€ 90.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Zevio, Via degli alpini - Volon

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 53.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

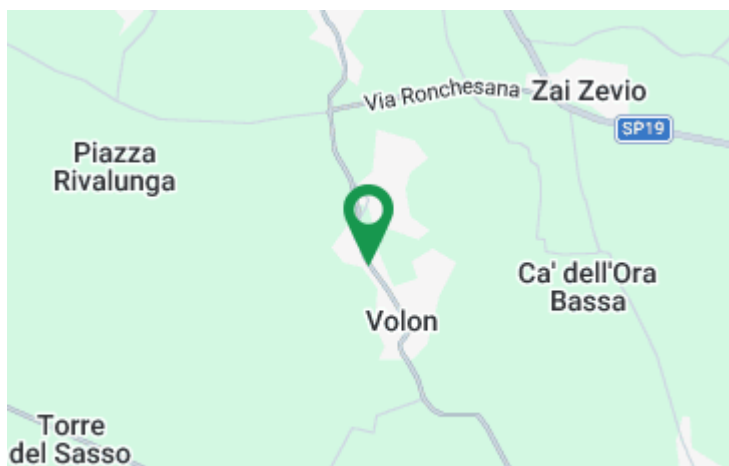
**EP globale rinnovabile:** 190.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE SULLA CASA Soggiorno - Cucina - Due camere da letto - Bagno PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE ATTUALMENTE LOCATO CON CANONE MENSILE DI 350 EURO CON CONTRATTO IN SCADENZA A OTTOBRE 2029. Nel tranquillo contesto residenziale di Volon di Zevio, proponiamo in vendita una casa indipendente sviluppata su due livelli, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità degli spazi. L'abitazione ci accoglie con una luminosa zona giorno composta da un ampio soggiorno, perfetto per i momenti di relax in famiglia, e da una cucina separata, funzionale e ben organizzata. Una comoda scala interna conduce al piano superiore dedicato alla zona notte, dove trovano spazio due ampie camere matrimoniali e un bagno finestrato. Costruita negli anni '80, la proprietà si presenta in buono stato manutentivo, con ambienti ben distribuiti e nel 2025 sono stati sostituiti gli scuri, interventi che contribuiscono a garantire maggiore efficienza e praticità. La proprietà rappresenta un'interessante opportunità di investimento, essendo attualmente locata

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

