



Rif.: 61151600

**€ 265.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Zevio, Via della Concordia - Santa Maria

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 171 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 249.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

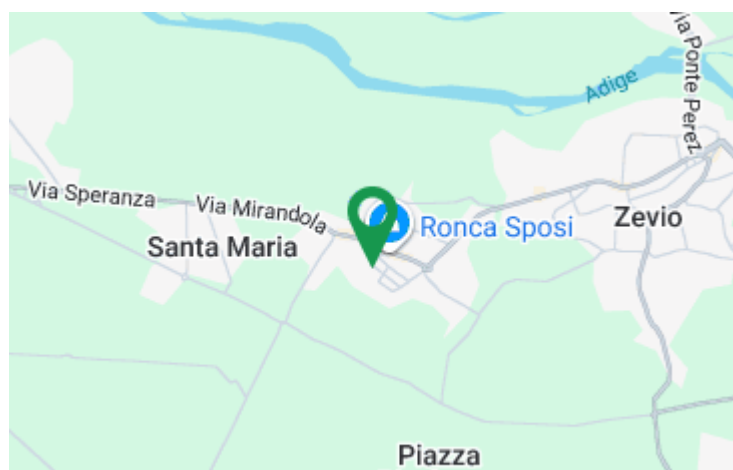
**EP globale rinnovabile:** 294.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**COSA SAPERE SULLA CASA** Soggiorno - Cucina - Due Camere matrimoniali - Bagno finestrato - Taverna - Garage - Cantina - Giardino  
**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** In una tranquilla zona residenziale di Santa Maria di Zevio, all'interno di una porzione di bifamiliare, proponiamo un appartamento al piano rialzato con ampia corte esclusiva che abbraccia l'immobile su tre lati. L'immobile si apre su un accogliente ingresso sul quale si affacciano da un lato il soggiorno luminoso e ben distribuito e dall'altro la cucina separata con accesso diretto al giardino. Attraverso un disimpegno raggiungiamo la zona notte caratterizzata da due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato che assicura comfort e aerazione naturale. Il piano seminterrato, raggiungibile direttamente dal giardino, è composto da una comoda taverna, perfetta come ambiente ricreativo o spazio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

