



Rif.: 60993543

↓ € 289.000

€ 295.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Zevio, Via dei Caduti - Santa Maria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 76.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 76.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Soggiorno e Cucina - Tre camere - Doppi servizi - Balcone - Due posti auto coperti **DETTAGLI COSTRUTTIVI** L'intero fabbricato è stato oggetto di totale ristrutturazione e miglioramento dell'efficienza energetica, ottenendo così un buon risparmio in quanto tutti gli immobili sono in classe energetica 'A1'. I lavori eseguiti hanno interessato il rifacimento e l'isolamento del tetto con lana di roccia, isolamento delle pareti interne dei singoli appartamenti con cappotto e lana di roccia per un totale di 45 cm di strato isolante, l'installazione di infissi in PVC triplo vetro camera dotati di tapparelle elettriche. Per quanto riguarda gli impianti, nuovi e con relative certificazioni, si è optato per il riscaldamento a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

