



Rif.: 60893581

**€ 285.000**

## Villa singola in vendita

Zevio, Via renato Simoni - Campagnola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE SULLA CASA Ingresso - Soggiorno - Cucina - Tre camere matrimoniali - Bagno - Taverna con cucina - Lavanderia - Giardino - Garage **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile che vi proponiamo in vendita è una villa singola disposta su due livelli al piano terra e primo. Libera su quattro lati, è caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni. L'ingresso principale, sito al piano terra, ci conduce in un ampio locale adibito a zona ingresso, sul quale affacciano la taverna con cucina, un secondo locale adibito a sala con caminetto e bagno lavanderia. Tornando nel locale ingresso, una scala interna ci conduce all'abitazione principale sviluppata interamente su un unico livello al piano primo: essa è composta da soggiorno con sala e cucina abitabile, al servizio dei quali troviamo un ampio balcone abitabile. La zona notte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

