



Rif.: 60853775

**€ 168.000****Trilocale in vendita**

Zevio, Via A. Manzoni - Campagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **B**EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASASoggiorno - Angolo cottura - Due camere da letto - Due bagni - Ampio giardino - Cantina - Garage singolo

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**L'immobile che vi proponiamo in vendita è un appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente in un contesto residenziale di sette unità abitative edificato nel 2011 e ubicato in una zona comoda a tutti i principali servizi e al tempo stesso tranquilla.L'accesso principale dell'immobile, raggiungibile da un vialetto pedonale, ci conduce nel giardino frontale di circa 20 m<sup>2</sup> di cui dispone l'immobile e superato quest'ultimo troviamo l'ingresso principale dell'abitazione che si apre su una luminosa zona living con soggiorno e angolo cottura. Oltre quest'ultima troviamo il disbrigo sul quale convergono le due camere da letto: una matrimoniale ed una singola; il bagno finestrato con doccia ed un secondo servizio cieco adibito a lavanderia. Un altro elemento di non poco conto è senza dubbio il giardino ubicato sul retro che vanta una

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

