



Rif.: 60842832

**€ 359.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Zevio, Via Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 151 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 40.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 40.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Soggiorno - Cucina - Tre camere - Doppi servizi - Cantina - Centrale termica/lavanderia - Giardino - Posto auto privato **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Le soluzioni che proponiamo in vendita sono due porzioni di bifamiliare affiancate e sviluppate su due livelli fuori terra ed uno interrato di nuova realizzazione con ampio giardino esclusivo di circa 99 m<sup>2</sup> sulla parte frontale ed un secondo sfogo esterno di circa 56 m<sup>2</sup> ubicato dal retro. L'immobile è caratterizzato da spazi ampi ed ariosi: la zona giorno, di circa 36 m<sup>2</sup>, è caratterizzata da soggiorno con cucina a vista e questa generosa metratura rende possibile, qualora lo si volesse, la divisione dei due ambienti realizzando quindi una zona living separata; la zona notte al piano primo invece è composta da tre camere da letto ed un ampio bagno. Una delle camere gode di uno spazio adibito a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

