



Rif.: 61169055

€ 880 / mese

Trilocale in affitto

San Pietro In Cariano - San Floriano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 103.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

MARANO DI VALPOLICELLA FRAZ. VALGATARANella tranquilla e suggestiva frazione di Valgatara, immerso nel verde e incorniciato dalle dolci colline della Valpolicella, proponiamo in locazione, appartamento piacevole, curato e accogliente, ideale per chi desidera vivere in un contesto rilassante. La vista aperta sul paesaggio circostante regala un'atmosfera intima e distesa. L'abitazione si trova al secondo ed ultimo piano, in una piccola palazzina. L'immobile è stato ristrutturato nel 2012, con interventi che ne hanno valorizzato funzionalità ed efficienza, tra cui l'installazione di pannelli fotovoltaici e la sostituzione degli infissi. Gli spazi interni sono ben distribuiti e luminosi, con una zona giorno armoniosa composta da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una singola, due bagni finestrati con velux. L'immobile viene locato completo di arredo, è dotato di

;

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

