



Rif.: 61094713

€ 78.000

Casa di corte in vendita

Fumane, Via A. Badile - Mazzurega

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

MAZZUREGA - FUMANE Nelle colline della località di Mazzurega, nel comune di Fumane, si trova una CASA DI CORTE che unisce il fascino del passato con il comfort moderno. La costruzione, originaria dei primi anni del 1900, ha subito una ristrutturazione parziale nel 2024 a livello di facciata, mentre il tetto è stato risistemato. Questa abitazione di 225 mq offre ampi spazi e una disposizione funzionale. Al piano terra, ci accoglie la zona giorno composta da una cucina ed un soggiorno con camino. Completano il piano un disimpegno, una cantina e un bagno finestrato con doccia. Al primo piano, tre ampie camere da letto garantiscono lo spazio e la privacy necessarie per una famiglia numerosa. Al piano superiore, due ampi locali mansardati e un ampio bagno con vasca offrono ulteriori possibilità per realizzare altre camere da letto (altezze da 2,34mt a 3,20 mt). Possibilità di utilizzare un posto auto singolo all'interno della corte comune. Un PROGETTO depositato presso il Comune di Fumane consente di realizzare una CASA SEMI-INDIPENDENTE con GARAGE, così disposta: 1) piano terra - garage, cantina/ripostiglio, bagno lavanderia e un secondo ingresso privato con affaccio sulla via prin [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

