



Rif.: 61025652

€ 63.000

Bilocale in vendita

Fumane, Viale I Maggio - Breonio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 333.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BREONIO - FUMANE Inserito nel centro paese di Breonio nel comune di Fumane, proponiamo in vendita un appartamento BILOCALE AMPIO situato al secondo piano di un edificio risalente al 1900, ristrutturato negli anni '80. L'immobile, inserito in un contesto di sole quattro unità, offre un ambiente tranquillo e riservato. Posizionato al secondo piano, l'appartamento si compone di un SOGGIORNO con CUCINA a vista, ideale per momenti di convivialità (accatastato come Monolocale). Un disimpegno conduce alla zona notte dove si trovano una ampia CAMERA MATRIMONIALE (accatastata come guardaroba) ed un ampio bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un cortile promiscuo, perfetto per parcheggiare l'auto in tutta comodità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza estiva in un contesto tranquillo, con gli ampi spazi delle ristrutturazioni degli anni '80. NB: Foto dell'appartamento con disposizione interna degli spazi vuole al piano primo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

