



Rif.: 61001059

€ 240.000**Rustico in vendita****Marano Di Valpolicella, Via Paverno - Paverno**

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 416 ca. |
| Locali: | 7 |
| Sottotipologia: | rustico |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 2 |



Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALITA' PAVERNO (MARANO DI VALP.) - In una località tranquilla e immersa nel verde a soli 2,5 km da San Floriano, proponiamo un ampio RUSTICO libero su 3 lati con GIARDINO e CORTILE PRIVATO. Dalla strada principale, dove si trova anche l'Osteria Paverno, un piccolo stradello conduce verso l'interno dove si apre la proprietà su un'ampia CORTE/ GIARDINO di proprietà, che misura circa 250 mq. La soluzione risulta attualmente composta da un fabbricato principale di 400 mq circa, che si sviluppa su 3 livelli; ed un magazzino adiacente, diviso su due livelli. Vista l'ampia metratura questo rustico è la soluzione ideale per poter ricavare 3 o più unità abitative con 3 garages e una porzione di giardino privata. IMPIANTI E FINITURE L'immobile presenta finiture dell'epoca di costruzione e necessita pertanto di una ristrutturazione

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

