



Rif.: 60955052

€ 499.000

Porzione di bifamiliare in vendita

San Pietro In Cariano, Via della Presa - San Floriano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 224 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Box:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 205.95 kW h/m² anno

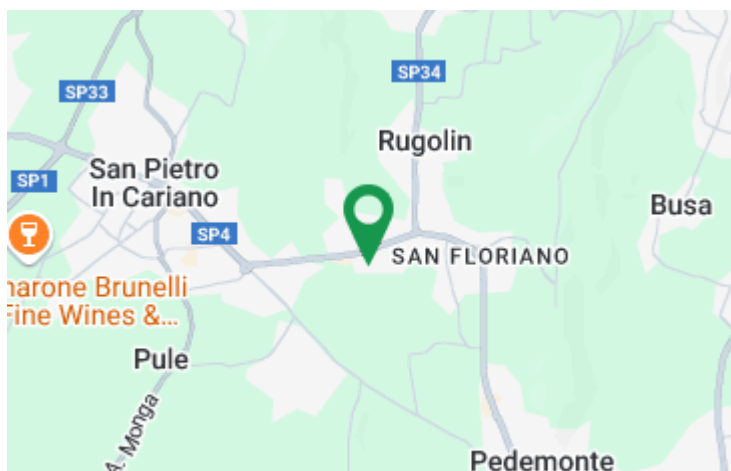
EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN FLORIANO -In centro paese, comoda a tutti i servizi, proponiamo un'ampia PORZIONE DI BIFAMILIARE con giardino privato di circa 300 mq. La soluzione ha un ingresso indipendente, si sviluppa principalmente al piano terra ed è accessibile tramite un vialetto privato che conduce fino ad un portico, ideale per pranzare all'aperto nella bella stagione. Dal portoncino principale si entra nella zona giorno composta da un ampio soggiorno comunicante con la cucina abitabile che permette di accedere direttamente al giardino. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte composta da tre spaziose camere da letto (due matrimoniali e una doppia), di cui una con bagno privato con doccia. Completa il piano un bagno finestrato con vasca. Al primo piano, accessibile tramite scala interna dal soggiorno, si trova un'ampia soffitta, completa di bagno finestrato con doccia. Inoltre, nel piano interrato si trovano una sala/taverna di importanti dimensioni (circa 40

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

