



Rif.: 60785425

€ 269.000

Villa a schiera in vendita

San Pietro In Cariano, Via Aldo Moro - San Floriano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 225,80 kW h/m² anno

VALGATARA Inserita in un contesto di sole 4 unità, in una zona residenziale tranquilla vicino ai campi sportivi di Valgatara, proponiamo una VILLETTA A SCHIERA centrale con giardino fronte/retro, 3 camere, taverna e garage. La soluzione ha un ingresso indipendente e si sviluppa su livelli sfalsati che donano dinamicità alla struttura. Dopo aver attraversato il giardino con ingresso privato si accede alla zona giorno composta da una sala da pranzo con cucina a vista e un soggiorno/salotto separato da alcuni gradini. Allo stesso livello del soggiorno si può accedere al secondo giardino che affaccia sul retro della struttura. Grazie alla particolare costruzione dell'immobile gli spazi risultano ben delimitati tramite dei piani ammezzati. Al piano superiore si trova la zona notte suddivisa in una camera matrimoniale con balcone, ed un bagno con doccia recentemente rifatto. Tramite alcuni gradini è possibile accedere ad altre due camere da letto singole attualmente ricavate da una parete di suddivisione, entrambe con accesso su un balcone comunicante. Completa il piano un ripostiglio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

