



Rif.: 60769360

€ 205.000

Casa di corte in vendita

Fumane, Via Santuario

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 206.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

FUMANE - In centro paese, inserito in un contesto di corte, proponiamo uno spazioso RUSTICO da ristrutturare, CON GIARDINO PRIVATO e magazzino. Dall'ingresso principale su strada si accede direttamente alla zona giorno al piano terra composta da ingresso, una sala da pranzo, un ampio soggiorno con cucina a vista, caminetto e un balcone che affaccia sulla corte interna ad uso privato. Completano il piano un bagno finestrato ed un ampio disimpegno che conduce alle scale che portano al primo piano. Nella zona notte al piano superiore si trovano due camere matrimoniali, ed una spaziosa camera da oltre 50 mq, al grezzo, ideale per ricavare una camera padronale con cabina armadio, bagno privato ed anche un piccolo soppalco viste le altezze fino a 4,20 mt. Da questa stanza una si apre una splendida vista sulle colline della Valpolicella. Infine, una scala interna accessibile tramite il corridoio di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

