



Rif.: 61204030

**€ 138.000**

## Casa di corte in vendita

Sommacampagna, Piazza Marconi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 171 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa di corte            |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |



**Classe energetica:** **F**

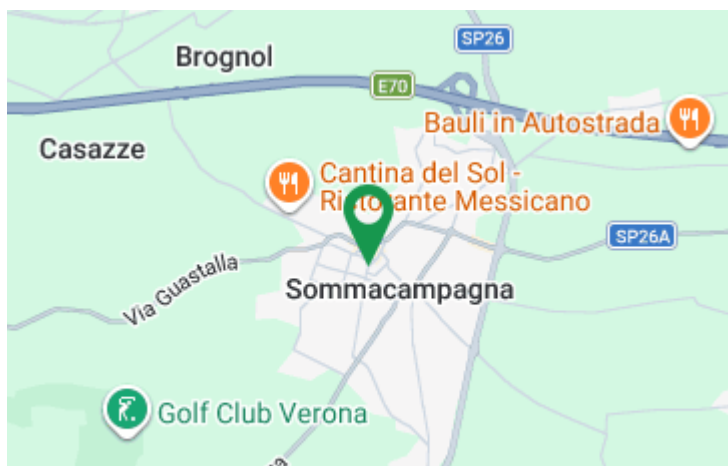
EP globale non rinnovabile: 200.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SOMMACAMPAGNA - Nel pieno centro del paese, inserita in una caratteristica corte storica, proponiamo in vendita casa di corte con cortile privato. L'immobile, al piano d'ingresso, è composto da soggiorno, cucinotto separato e cantina. Tramite una comoda scala interna si accede al primo piano, dove troviamo due camere da letto e un servizio finestrato. Al secondo ed ultimo livello è presente una soffitta di generose dimensioni. La soluzione si presenta nello stato conservativo originale degli anni '60 e necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di essere personalizzata secondo gusti ed esigenze. Ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione dal sapore autentico, comoda a tutti i principali servizi del paese e con interessanti potenzialità di valorizzazione. Per maggiori informazioni contattare la nostra Agenzia Immobiliare. I contenuti della presente scheda riflettono lo stato delle informazioni disponibili al momento della pubblicazione e, pur essendo stati redatti con la massima cura

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

