



Rif.: 61141042

**€ 215.000**

**5 locali in vendita**

**Sona, Via Adda - Lugagnano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **D**

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

LUGAGNANO - In una delle zone più tranquille e comode di Lugagnano, proponiamo in vendita un ampio appartamento al primo piano, ideale per chi desidera comfort, spazio e qualità abitativa. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, collegato alla cucina abitabile, pratica e ben organizzata, con accesso diretto ad un terrazzo vivibile perfetto per pranzi e momenti di svago all'aperto. La zona notte, ben separata, accoglie tre camere da letto di ottime dimensioni e due bagni, oltre a un balcone che regala ulteriore luce e aria agli ambienti. L'appartamento si presenta in buono stato manutentivo e offre dotazioni di qualità: porta d'ingresso blindata, infissi in legno con doppio vetro, caldaia sostituita nel 2015 e impianto di climatizzazione. Completano la proprietà una cantina e un garage al piano seminterrato. Una casa eccellente e funzionale, perfetta per...

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

