



Rif.: 60831397

**€ 350.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
Sommacampagna, Via Alcide De Gasperi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 187 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **E**

**Prestazione energetica:** 150 kW h/m<sup>2</sup> anno

SOMMACAMPAGNA - In tranquilla zona residenziale, su strada a fondo chiuso, proponiamo in vendita porzione di trifamiliare libera su tre lati caratterizzata da un'ottima distribuzione interna. Al piano terra l'immobile si compone di ingresso nel luminoso soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino ed un servizio finestrato con doccia. Nella zona notte al piano superiore troviamo tre camere da letto di cui una matrimoniale, una doppia, una singola ed un servizio finestrato con vasca. Una comoda scala interna ci accompagna al piano interrato dove troviamo la taverna abitabile con camino, la cantina adiacente ed il servizio finestrato ad uso lavanderia. La zona al piano interrato dispone di un comodo accesso esterno in prossimità della basculante del garage, rendendola così nell'eventualità autonoma rispetto agli altri piani dell'immobile. La soluzione si trova in ottimo stato abitativo, con infissi in doppio vetro legno, scuri, tende da sole nuove e parquet nella zona notte. Completa la proprietà un garage di

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

