Affiliato: Pescantina Tre Srl
Partita IVA: 04844600231
Via Are, 179 37026 Pescantina (VR)
Email: vr2ob@tecnorete.it - Tel.: 0456116732



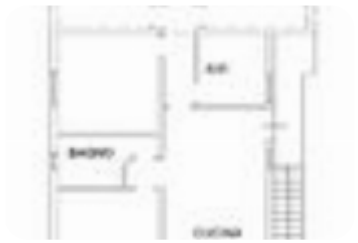












Rif.: 61295399

€ 275.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Pescantina, Via S. Michele - Arcé

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 179.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PESCANTINA – ricercata porzione di bifamiliare con ingresso indipendente e area esterna privata.UBICAZIONE – Arcè di Pescantina, in una posizione comoda ai principali collegamenti e ai servizi della frazione.DESCRIZIONE – la soluzione, inserita al primo piano, è dotata di ingresso indipendente: si distingue per le metrature generose e la distribuzione funzionale degli ambienti.Si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura e balcone, tre camere matrimoniali, una camera doppia, due bagni finestrati, uno dei quali con balcone e un comodo ripostiglio finestrato, facilmente adattabile a studio o stanza hobby. Completano la proprietà un garage coperto con bagno, un'ampia cantina e e uno spazio esterno esclusivo, situato sul retro della proprietà, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto.La casa si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone