



Rif.: 61140446

**€ 410.000**

## Quadrilocale in vendita

Pescantina, Via Monte Moscal - Ospedaletto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

RESIDENZA MONTE MOSCAL – vivi l'eleganza tra natura e modernità! In una posizione tranquilla e panoramica di Ospedaletto di Pescantina, prende vita Residenza Monte Moscal, un raffinato intervento immobiliare composto da soli quattro appartamenti, dove architettura contemporanea e qualità costruttiva si incontrano per creare un nuovo modo di abitare. Ogni dettaglio è studiato per offrire comfort, luminosità e riservatezza: ampie vetrate che aprono la casa alla luce naturale, spazi esterni vivibili con terrazze panoramiche o giardini privati, e interni con ottime finiture. Un contesto residenziale elegante, immerso nel verde e a pochi minuti dai servizi, ideale per chi desidera vivere in equilibrio tra tranquillità e comodità. Caratteristiche principali: classe energetica A4 – costruzione ad alta efficienza riscaldamento a pavimento con pompa di calore isolamento termoacustico di ultima generazione fotovoltaico privato max 6kw serramenti in pvc vetrate con zanzariere finestre e portefinestre rifinite da opere in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

