



Rif.: 60602301

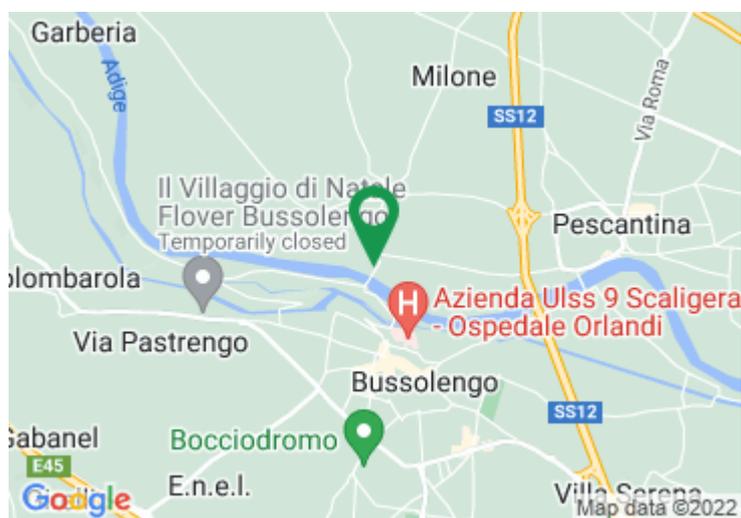
€ 209.000**Rustico in vendita**

Pescantina, Via Belvedere - Arcé

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 524 ca.
Sottotipologia:	rustico

Questo immobile è esente da classe energetica

UN'AUTENTICA FINESTRA SULL'ADIGEPESCANTINA - prestigiosa dimora storica da ristrutturare. UBICAZIONE - nell'antico borgo di Arcé, sulle rive del fiume Adige. DESCRIZIONE - l'antico rustico, costruito nella metà del 1800, costituiva la darsena del fiume. Si sviluppa su due livelli fuori terra di circa 230 mq ciascuno ed è immerso in parco di circa 1400 mq. Grazie alle generose metrature e ad un sapiente intervento di restauro avrai la possibilità di trasformare il complesso in una o più incantevoli abitazioni e/o in una struttura ricettiva, mantenendo il fascino della struttura originale con sassi a vista, colonne, affreschi ed ampi volti con vista sull'Adige. L'immobile è attualmente costituito da tre unità abitative. Potrai usufruire dei bonus e delle agevolazioni fiscali sugli interventi di ristrutturazione edilizia previsti dalla legge. Per maggiori informazioni contattaci al numero 340 45 24 443, saremo a tua completa disposizione per qualsiasi chiarimento e per personalizzare il progetto in base alle tue esigenze.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

