Affiliato: Immobiliare Valpo Srl
Partita IVA: 04634670238
Via Casette, 13 37024 Negrar Di Valpolicella (VR)
Email: vr2o2@tecnorete.it - Tel.: 0459990025















Rif.: 61297005

€ 380.000

Villa a schiera in vendita

Negrar Di Valpolicella, Via Veneto - San Vito

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 192 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Negrar di Valpolicella- San vito In una tranquilla zona residenziale di San Vito, comoda ai principali servizi di primaria e secondaria necessità, proponiamo in vendita una villetta a schiera angolare, edificata nel 1993, che si distingue per la posizione di testa, con tre lati liberi, e per gli ambienti generosi distribuiti su più livelli.L'ingresso conduce alla zona giorno, dove troviamo un ampio soggiorno e una cucina abitabile separata, entrambi con accesso diretto al giardino privato di circa 180 mq: uno spazio esterno da vivere durante la bella stagione. Un bagno con antibagno completa il piano.La zona notte, al piano superiore, ospita tre camere da letto, tutte con accesso ai due balconi, un bagno finestrato e un pratico ripostiglio.Una scala interna conduce alla mansarda abitabile un ambiente versatile e luminoso, valorizzato dalla presenza di un terrazzo che offre luce naturale, ideale per realizzare uno studio, una zona hobby in base alle proprie esigenze.Al piano seminterrato troviamo invece una taverna con camino funzionante, ideale per trascorrere piacevoli momenti in compagnia, e un comodo garage doppio in larghezza.IMPIANTI E FINITURELa casa è dotata di riscaldam [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone