



Rif.: 61259365

€ 355.000

Villa a schiera centrale in vendita

Negrar Di Valpolicella, via degli alpini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 257.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Negrar di Valpolicella – Via degli Alpini Nel comune di Negrar di Valpolicella a 500 metri dall'ospedale di Negrar di Valpolicella e dal centro paese proponiamo in vendita una villetta a schiera centrale, edificata negli anni '80, disposta su due livelli fuori terra oltre al piano seminterrato, con giardino privato sul fronte e sul retro dell'abitazione di circa 194,2 mq circa. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno, una cucina abitabile separata con accesso al balcone, locale stieria verandato e un bagno finestrato. Salendo la scala interna si accede al piano primo, dove si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto: due matrimoniali e una singola, di cui due con accesso al balcone e una con accesso a un secondo balcone. Completa il piano un ulteriore bagno finestrato. Il piano seminterrato ospita una taverna, locale tecnico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

