

Rif.: 61256162

↓ € 440.000

€ 445.000 (-2%)

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Negrar Di Valpolicella, via regolo sartori - Valfiorita

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 208.57 kW h/m² anno

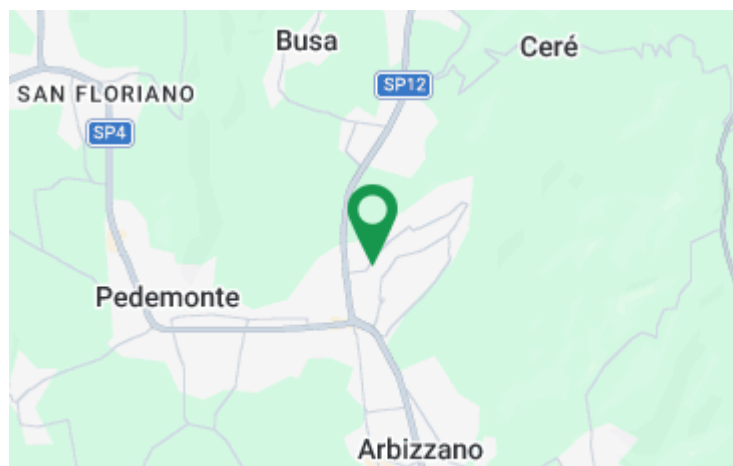
EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Valfiorita - In zona tranquilla e verdeggiante, a soli 2 km dall'Ospedale Sacro Cuore Don Calabria e dai principali servizi, proponiamo in vendita una soluzione semi-indipendente inserita in un contesto quadrifamiliare, posto al primo piano e libero su quattro lati. Tramite una scalinata di proprietà si accede all'abitazione, dove troviamo un ampio e luminoso soggiorno servito da una porta finestra che conduce ad un balconcino con splendida vista aperta sui vigneti della Valpolicella. La zona giorno si completa con una cucina separata e corridoio conduce al primo bagno finestrato, dotato di doccia e angolo lavanderia; le finiture di pavimenti e rivestimenti sono in marmo. La zona notte si sviluppa in tre ambienti:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

