



Rif.: 61150159

[Informazioni in agenzia](#)

Villa singola in vendita

Negrar Di Valpolicella, Via Colle Masua

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 1.020 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Box:	2

Classe energetica: F

COLLE MASUA - NEGRAR DI VALPOLICELLA In zona Masua, a pochi passi dal centro del paese di Negrar , proponiamo una prestigiosa villa singola immersa in un parco privato di circa 3.880 mq, un'oasi esclusiva completa di piscina, sauna, laghetto con acqua sorgiva e piante secolari.L'abitazione vanta una superficie interna di oltre 700 mq calpestabili e si sviluppa su due livelli fuori terra, oltre a un ampio piano interrato.Varcata la soglia d'ingresso si viene accolti da un elegante atrio, dal quale, tramite due ampie arcate in muratura, si accede alla raffinata sala lettura con camino in marmo e al doppio soggiorno, impreziosito da una nicchia bar e collegato direttamente al loggiato coperto affacciato sul parco.Adiacente alle zone living trova spazio l'ampia sala da pranzo, insieme alla cucina abitabile con camino e uscita sul porticato piastrellato, arricchito da un elegante camino esterno. Il piano terra dispone inoltre di due bagni finestrati, lavanderia e stanza dedicata a palestra.La zona notte, collocata al piano primo, comprende tre camere matrimoniali, un terrazzo panoramico, due bagni finestrati, due locali guardaroba e una suite padronale con camino, che conferisce [...]

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

