



Rif.: 61134325

€ 495.000

Villa singola in vendita

Negrar Di Valpolicella, Via Casa Bertolini - Montecchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 494 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 364.20 kW h/m² anno

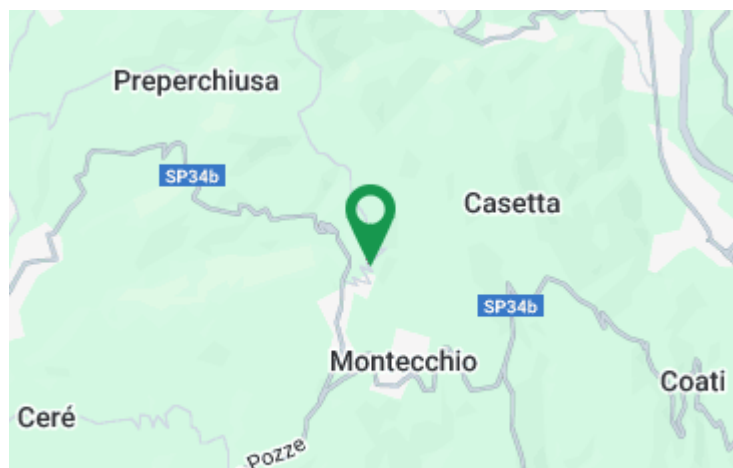
EP globale rinnovabile: 2.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Negrar di Valpolicella- Montecchio Circondata dal verde delle colline di Montecchio, a 7 km dal centro paese di Negrar, proponiamo in vendita soluzione indipendente libera su quattro lati con 5000mq di giardino privato. L'abitazione si sviluppa su due livelli: al piano primo troviamo un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso alla veranda, due camere da letto di cui una matrimoniale e una doppia; a concludere il piano vi è un ampio bagno finestrato. Tutti gli ambienti godono di accesso diretto al balcone dal quale si può ammirare una gradevole vista panoramica su Verona e sul lago di Garda. Tramite una scalinata interna accediamo al piano terra dove troviamo un'ampia taverna con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

