



Rif.: 61097718

€ 450.000

Trilocale in vendita

Negrar Di Valpolicella, Via Jago di Sotto - Jago

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 54.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

JAGO DI SOTTO – NEGRAR Proponiamo in vendita un elegante appartamento trilocale al primo piano, inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben curato, nella località di Jago di Sotto (Negrar), a pochi minuti dal centro del paese e dai principali servizi. L'immobile, edificato nel 2016 e abitato solo per un breve periodo, si presenta in condizioni pari al cura nelle finiture e l'attenta organizzazione degli spazi contribuiscono a creare un ambiente confortevole e funzionale. L'ingresso conduce a una luminosa e spaziosa zona giorno, impreziosita da un moderno camino funzionante, ideale per momenti di relax. La cucina abitabile, realizzata su misura con piano cottura a induzione e collegata al soggiorno, si affaccia su un terrazzo di circa 20 mq con vista panoramica sulle colline circostanti. La zona notte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

