



Rif.: 61065173

€ 215.000

Quadrilocale in vendita

Negrar Di Valpolicella, Via Ca' Bertoldi - Jago

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 161.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Negrar di Valpolicella- Jago Situato all'interno di un contesto di corte, proponiamo in vendita appartamento al piano terra, a soli 2 km dal centro di Negrar, immerso nella tranquillità delle colline della Valpolicella. L'immobile, recentemente ristrutturato internamente, gode di ingresso indipendente ed è preceduto da un piccolo giardino, in parte lastricato in pietra. L'abitazione si sviluppa su un unico livello e si compone di ingresso su luminosa zona giorno con cucina, tre camere da letto di cui due matrimoniali e una singola e un bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento autonomo garantisce un comfort termico rapido ed efficiente, con costi contenuti. Gli spazi interni sono ben distribuiti e ottimizzati, caratterizzati da ambienti luminosi grazie all'ottima esposizione a Sud. Completa la proprietà un comodo posto auto scoperto all'interno della corte. Impianti e finiture. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo. Nel 2016 l'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione interna come il rifacimento del bagno e la posatura

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

