



Rif.: 61009199

€ 268.000

5 locali in vendita

Negrar Di Valpolicella, Via Salgari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Negrar di Valpolicella- Via E. Salgari Nel cuore di Negrar di Valpolicella, a soli 50 metri dall'Ospedale Sacro Cuore Don Calabria, proponiamo in vendita un ampio appartamento, ristrutturato nel 2008, situato all'interno di un contesto quadrifamiliare. L'immobile è posto al piano rialzato. L'ingresso dell'appartamento ci conduce ad un'accogliente zona giorno, caratterizzata da un luminoso soggiorno e da una cucina separata abitabile, entrambi con accesso ai balconi di pertinenza. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da tre ampie camere, di cui due matrimoniali (di cui una con accesso diretto al balcone di pertinenza), una singola ed un bagno finestrato con doccia. A completare l'unità immobiliare al piano seminterrato vi sono un garage singolo ed una cantina, ad oggi uniti in un unico vano. La soluzione è ideale sia per le famiglie sia per investimento, grazie alla sua posizione strategica e alla vicinanza ai principali servizi. IMPIANTI E FINITURE; Gli impianti elettrici e idraulici sono stati recentemente sottoposti a revisione, manutenzione e parziale sostituzione nel 2008. È presente un riscaldamento di tipo autonomo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

